

一般財団法人千葉県観光公社

平成 27 年度事業報告

I 事業概要

公社事業の実施にあつては、施設利用者の立場に立った親しみやすく真心のこもったサービスの提供に努め、より多くの利用者に憩いと安らぎの場を提供し、地域振興及び地域経済の活性化に貢献することを目的として、公社施設である国民宿舎サンライズ九十九里及び千葉県観光物産センターレストハウスパテオの管理運営と、千葉県から指定管理者として引き続き管理を受託した内浦山県民の森及び館山野鳥の森の管理運営を実施した。

II 事業の実施状況

(1) 国民宿舎サンライズ九十九里

季節ごとの宿泊プランや入込状況に応じた企画商品を公社ホームページや web サイトを活用し販売するとともに、リピーターへのDMの送付、観光キャンペーンやイベント等でのチラシの配布、企業団体や旅行代理店等への訪問営業、新聞・雑誌等での積極的な広報宣伝活動を展開した。

さらに、近年の利用者ニーズに合わせ、夕食バイキングを新たに夏季期間から導入するとともに、秋からは宿泊プラン体系の大幅な見直しを行い、事業収入のさらなる増加に努めた。

これにより、27年度の宿泊利用者数は 67,796 人で昨年度に比べて 893 人の減少となったが、宿泊消費単価の向上により宿泊料は 31,657 千円の増収、また、バスの日帰り利用等の増加に伴う昼食・宴会の利用者数は過去最高を記録し、それに伴うその他食事売上は 9,669 千円の増収となった。

また、事業の円滑な運営を図るため、浄化槽ろ過タンク補修工事等の大規模修繕を計画的に実施するとともに、利用者の利便性を図るための館内無線LAN環境の整備等を実施した結果、東京電力からの賠償金を除く事業収入は 1,108,340 千円となり、前年度に比べ 20,845 千円の増収となった。

(2) 内浦山県民の森

27年度の入園者数は 161,456 人であり、昨年度に比べて 110 人の増加となった。森の宿せせらぎの宿泊利用者数は 6,994 人で昨年度に比べて 279 人の増加となり、過去最高の利用者数を記録した。

事業収入は 106,789 千円で、昨年度に比べて 3,230 千円の増収となった。

(3) 館山野鳥の森

27年度の入園者数は 77,435 人で、昨年度に比べて 1,362 人の増加となり、事業収入では 21,691 千円で、昨年度に比べて 497 千円の増収となった。

(4) レストハウスパテオ

27年度も、昨年度に引き続き㈱OKTにレストラン業務を委託し、千葉ポートパーク利用者の憩いの場として、イタリアンレストラン『ポルトイタリアーナ』を管理運営し、利用者数は22,773人で、昨年度と比べて2,562人の増加となった。

(5) 千葉県観光物産センター

当センターの老朽化等に伴い、当該事業継続の是非について千葉県と協議を進める中、平成27年12月をもってすべての入居団体が退去したことにより、事業収入は6,581千円にとどまり、昨年度の14,970千円と比べて8,389千円の減収となった。

以上が27年度の公社の主な事業の実施状況であり、公社全体としては18,820千円の利益を確保できることとなった。

なお、決算状況の概要及び施設別の利用状況については別表のとおり。

別表 【決算状況の概要】

(単位：円)

経常増減の部	金額
経常収益	
受託料	56,018,520
単独収益	1,190,499,352
営業外収益	839,686
経常収益合計	1,247,357,558

経常費用	金額
事業費	1,246,283,544
管理費	4,666,162
営業外費用	4,089,558
経常費用合計	1,255,039,264

当期経常増減額 ①	▲ 7,681,706
-----------	-------------

経常外増減の部	金額
経常外収益	28,410,613
経常外費用	1,909,000
当期経常外増減額 ②	26,501,613

当期一般正味財産増減額 ①+②	18,819,907
-----------------	------------

別表 【施設別の利用状況】

(1) 国民宿舎サンライズ九十九里

区分		27年度	26年度	比較	25年度
利用内訳	宿泊者	67,796	68,689	▲ 893	69,573
	会議室・休憩	19,820	17,950	1,870	17,862
	多目的ホール	10,379	10,333	46	11,404
	庭球場	5,600	5,097	503	4,372
	水泳場	87,159	81,974	5,185	94,096
	計	190,754	184,043	6,711	197,307
事業収入		1,136,751	1,156,647	▲ 19,896	1,045,809

(2) 内浦山県民の森(森の宿せせらぎを含む)

区分		27年度	26年度	比較	25年度
利用内訳	入園者	161,456	161,346	110	160,038
	せせらぎ	6,994	6,715	279	6,520
	ログキャビン	5,809	5,432	377	5,559
	その他	22,652	31,419	▲ 8,767	27,411
	施設利用者計	35,455	43,566	▲ 8,111	39,490
事業収入	単独収入	69,382	65,689	3,693	64,599
	受託料収入	37,407	37,870	▲ 463	42,762
	計	106,789	103,559	3,230	107,361

(3) 館山野鳥の森

区分		27年度	26年度	比較	25年度
利用内訳	入園者	77,435	76,073	1,362	75,835
事業収入	単独収入	3,080	2,490	590	2,527
	受託料収入	18,611	18,704	▲ 93	20,952
	計	21,691	21,194	497	23,479