

# 一般財団法人千葉県観光公社

## 平成24年度事業報告

### 1 事業概要

当公社は、平成24年4月1日に国民宿舎サンライズ九十九里を千葉県より取得したことにより、24年度は正に自立した公社運営が本格的に始動した年となった。

公社事業の実施に当たっては、利用者の立場に立った真心のあるサービスの提供に努め、多くの利用者に憩いと安らぎの場を提供し、地域振興及び地域経済の活性化に貢献することを目的として、公社独自施設の国民宿舎サンライズ九十九里・千葉県観光物産センター・レストハウスパテオの管理運営と、千葉県から指定管理者として指定されている内浦山県民の森と館山野鳥の森の管理運営を実施した。

平成23年3月に発生した東日本大震災と福島第1原子力発電所の事故等による風評被害による観光業への影響は未だに大きく影を落とす中、公社は役職員一丸となって増収増益を目指した積極的な運営に取り組んだ。しかしながら、公社の基幹事業である国民宿舎サンライズ九十九里の宿泊者数は事業計画に届かず、収益は見込を大きく下回った。一方、東京電力からの原子力損害に対する賠償金約183,000千円等の特別利益もあり、最終的に公社全体で、約167,708千円の利益を確保することができた。

### 2 事業の実施状況

#### (1) サンライズ九十九里

サンライズ九十九里は、東日本大震災の影響により大きく落ち込んだ昨年度の宿泊者数を踏まえ、季節ごとの宿泊プランや入込み状況に応じた企画商品を開発し、顧客へのDMの発送はもとより、駅頭や各種イベントでのチラシ配布、企業・団体・旅行代理店・大学等への訪問営業など役職員一丸となったPR活動、新聞・雑誌等での広告やパブリシティによるPRに努めた。しかしながら、5～7月の落ち込みは挽回できず、事業計画の69,000人に対して2,398人減の66,602人となった。

また、4月1日に営業を再開した屋内温水プールについては、地元地域の子どもたちに無料招待券を配布し施設の利用促進を図ると共に、施設利用者の要望に応える形で10月より新たな試みとして「初級スイムレッスン」や「水中運動レッスン」を企画し、更なる利用拡大、サービスの向上を図り、結果として88,995名の利用実績となった。

事業収入は、前年度に比べ142,971千円増の1,036,363千円となった。

## (2) レストハウスパテオ

レストハウスパテオにおいては、民間企業のノウハウを積極的に活用し、千葉ポートパーク利用者への利便性の向上を一層図っていくことを目途に、6月より㈱OKTへの業務委託を行い、県産の食材にこだわった飲食物の提供や、県産農産物の販売等地域イベントを積極的に実施し、港湾振興事業への積極的な参加に努めた。当施設は11月22日よりイタリアンレストラン『ポルトイタリアーナ』として新装オープンされ、本年3月末日現在で5,839名の施設利用があった。

当施設の運営を業務委託方式に切り替えた結果、公社収支としては、施設運営に係る機械警備等委託業務の削減やパート職員人件費の削減等の要因により、23年度公社直営時と比較して約1,900千円程度損失幅を縮小することができた。

## (3) 内浦山県民の森

24年度の内浦山県民の森の入園者数は、前年度に比べ10,228人多い148,699人となった。

事業収入は、前年度に比べ1,727千円減少し、102,298千円となった。

## (4) 館山野鳥の森

24年度の館山野鳥の森の入園者数は、前年度に比べ449人多い73,123人となった。

事業収入は、前年度に比べ374千円減少し、24,170千円となった。

なお、決算状況の概要及び施設別の利用状況については別表のとおり。

## 別表 【決算状況の概要】

(単位：円)

経常増減の部	金額
経常収益	
受託料	64,285,716
単独収益	1,120,696,761
営業外収益	1,290,101
経常収益合計	1,186,272,578

経常費用	金額
事業費	1,171,564,760
管理費	25,602,104
営業外費用	4,813,124
経常費用合計	1,201,979,988

当期経常増減額 ①	▲ 15,707,410
-----------	--------------

経常外増減の部	金額
経常外収益	183,918,136
経常外費用	502,780
当期経常外増減額 ②	183,415,356

当期一般正味財産増減額 ①+②	167,707,946
-----------------	-------------

別表 【施設別の利用状況】

(1) 国民宿舎サンライズ九十九里

(単位:人、千円)

区分		24年度	23年度	比較	22年度
利用内訳	宿泊者	66,602	57,882	8,720	74,691
	会議室	16,054	9,170	6,884	10,591
	休憩	414	113	301	150
	多目的ホール	6,246	1,037	5,209	7,861
	庭球場	3,685	3,120	565	3,690
	水泳場	88,995	0	88,995	94,420
	計	181,996	71,322	110,674	191,403
事業収入		1,036,363	893,392	142,971	1,121,261

(2) 内浦山県民の森(森の宿せせらぎを含む)

(単位:人、千円)

区分		24年度	23年度	比較	22年度
利用内訳	入園者	148,699	138,471	10,228	163,385
	せせらぎ	5,890	6,005	▲ 115	5,792
	ログキャビン	5,164	5,302	▲ 138	5,088
	その他	25,197	26,319	▲ 1,122	23,127
	施設利用者計	36,251	37,626	▲ 1,375	34,007
事業収入	単独収入	59,060	60,406	▲ 1,346	59,145
	受託料収入	43,238	43,619	▲ 381	44,572
	計	102,298	104,025	▲ 1,727	103,717

(3) 館山野鳥の森

(単位:人、千円)

区分		24年度	23年度	比較	22年度
利用内訳	入園者	73,123	72,674	449	78,507
事業収入	単独収入	3,122	3,449	▲ 327	4,538
	受託料収入	21,048	21,095	▲ 47	21,143
	計	24,170	24,544	▲ 374	25,681